

Bancos:
EMOP: RJ 3/2025
(Preço desonerado)

Obra: **Unidade de Pronto Atendimento**
Orçamento: **Reforma Upa**
BDI Padrão: **24,99%**

Cronograma físico e financeiro Reforma

UPA no Parque Burle

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - DESONERADO																								
ETAPAS DE EXECUÇÃO E CONCLUSÃO - FÍSICO / FINANCEIRO																								
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SUB-TOTAIS	%	1ª MED. 30 DIAS	%	2ª MED. 60 DIAS	%	3ª MED. 90 DIAS	%	4ª MED. 120 DIAS	%	5ª MED. 150 DIAS	%	6ª MED. 180 DIAS	%	7ª MED. 210 DIAS	%	8ª MED. 240 DIAS	%	9ª MED. 270 DIAS	%	10ª MED. 300 DIAS	%	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$1.216.382,47	14,99%	R\$1.216.382,47	100,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	
2	ESTRUTURA	R\$2.174.306,60	26,80%	R\$ -	0,00%	R\$ 944.953,65	43,46%	R\$ 728.827,57	33,52%	R\$ 500.525,38	23,02%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 147.782,77	1,82%	R\$ 88.669,66	60,00%	R\$ 59.113,11	40,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%		0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%		0,00%	
4	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 542.650,50	6,69%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ 162.795,15	30,00%	R\$ 379.855,35	70,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%		0,00%	
5	REVESTIMENTOS PARA PAREDE	R\$ 612.957,16	7,55%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ 122.591,43	20,00%	R\$ 122.591,43	20,00%	R\$ 183.887,15	30,00%	R\$ 183.887,15	30,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	
6	PISO/SOLEIRAS/RODAPÉS/PEITORIS	R\$ 781.854,85	9,64%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ 156.370,97	20,00%	R\$ 234.556,46	30,00%	R\$ 234.556,46	30,00%	R\$ 156.370,97	20,00%	R\$ -	0,00%	
7	ESQUADRIAS/FERRAGENS	R\$ 289.420,16	3,57%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%		0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ 110.963,69	38,34%	R\$ 178.456,47	61,66%		0,00%	
8	PIAS/BANCADAS	R\$ 76.394,06	0,94%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ 45.836,43	60,00%	R\$ 30.557,62	40,00%	R\$ -	0,00%	
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E MECÂNICAS	R\$ 160.944,85	1,98%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ 32.188,93	20,00%	R\$ 32.188,93	20,00%	R\$ 24.141,70	15,00%	R\$ 32.188,93	20,00%	R\$ 24.141,70	15,00%	R\$ 16.094,46	10,00%	
10	SISTEMA DE ESGOTO	R\$ 272.867,03	3,36%	R\$ -	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	R\$ 109.146,81	40,00%	R\$ 109.146,81	40,00%		0,00%		0,00%		0,00%	R\$ 54.573,41	20,00%	
11	INSTALAÇÕES GASES MEDICINAIS	R\$ 139.529,61	1,72%	R\$ -	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	R\$ 55.811,84	40,00%	R\$ 27.905,92	20,00%		0,00%		0,00%	R\$ 41.858,88	30,00%	R\$ 13.952,96	10,00%	
12	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 446.697,56	5,51%	R\$ -	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	R\$ 67.004,63	15,00%	R\$ 44.669,76	10,00%	R\$ 89.339,51	20,00%	R\$ 111.674,39	25,00%	R\$ 67.004,63	15,00%	R\$ 67.004,63	15,00%	
13	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 119.598,67	1,47%	R\$ -	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	R\$ 11.959,87	10,00%	R\$ 17.939,80	15,00%	R\$ -	0,00%	R\$ 35.879,60	30,00%	R\$ 47.839,47	40,00%	R\$ 5.979,93	5,00%	
14	COBERTURA	R\$ 182.929,83	2,25%	R\$ -	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	R\$ 73.171,93	40,00%	R\$ 73.171,93	40,00%	R\$ 36.585,97	20,00%		0,00%		0,00%		0,00%	
15	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 277.876,69	3,42%	R\$ -	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	R\$ 277,88	0,10%	R\$ 111.039,53	39,96%	R\$ 166.559,29	59,94%		0,00%		0,00%		0,00%	
16	FORRO	R\$ 274.838,30	3,39%	R\$ -	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	R\$ 192.386,81	70,00%	R\$ 82.451,49	30,00%		0,00%		0,00%	
17	PINTURA	R\$ 368.457,07	4,54%	R\$ -	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	R\$ 73.691,41	20,00%	R\$ 110.537,12	30,00%	R\$ 147.382,83	40,00%	R\$ 36.845,71	10,00%	
18	ÁREA EXTERNA	R\$ 26.746,58	0,33%	R\$ -	0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%		0,00%	R\$ 5.349,32	20,00%	R\$ 5.349,32	20,00%	R\$ 5.349,32	20,00%	R\$ 10.698,63	40,00%	
19	DISPOSIÇÃO FINAL	R\$ 1.805,96	0,02%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ -	0,00%	R\$ 1.805,96	100,00%	
				R\$1.305.052,13	16%	R\$ 1.004.066,76	12%	R\$ 728.827,57	9%	R\$ 663.320,53	8%	R\$ 852.008,68	11%	R\$ 695.025,08	9%	R\$ 1.006.497,61	12%	R\$ 953.324,58	12%	R\$ 698.961,89	9%	R\$ 206.955,69	3%	
TOTAL ACUMULADO		R\$8.114.040,54	100%	R\$1.305.052,13	16%	R\$ 2.309.118,89	28%	R\$ 3.037.946,46	37%	R\$3.701.266,99	46%	R\$ 4.553.275,67	56%	R\$5.248.300,76	65%	R\$ 6.254.798,37	77%	R\$ 7.208.122,95	89%	R\$7.907.084,84	97%	R\$8.114.040,54	100%	